**Verslag van de vergadering d.d. 05-02-2024**

(Smeltkroes; aanvang 19:30 uur)

1. **Opening van de vergadering en vaststelling van de agenda**

Aanwezig: Peter, Jac, Mari, Jo, Willy, Rob, Ted, Har, Carina, Ilse Vaes (sociaal makelaar)

Afgemeld: Marie

1. **Notulen / Actie- en besluitenlijst van de vergadering d.d. 18-12-2023**

Toegevoegd, wegwijzer, schaalsprong Maarheeze

Notulen zijn vastgesteld

1. **Lijst van ingekomen en uitgegane stukken**

Geen opmerkingen

**4. Bestuur**

1. financiële zaken

Kascommissie: Carine, Har

1. organisatie en bestuur van de dorpsraad

Jac treedt op korte termijn terug als voorzitter, maar blijft in de dorpsraad.

Discussiepunten: technisch voorzitter, correspondentie, verhouding Doe ’t Mares – dorpsraad.

Dorpsraad is erg nuttig als loket voor allerlei vragen vanuit de gemeenschap. De kern groep richt zich meer op de coördinatie en de lange termijn. Het is nog niet duidelijk welke rol Jos Sweens gaat vervullen in de vitale gemeenschappen, de eerste kennismakingsgesprekken moeten nog komen.

Consensus: Doe ’t Mares en de dorpsraad kunnen goed naast elkaar bestaan en elkaar aanvullen. De stichting kan dan voor beide groepen gebruikt. Voorstel is om contact te zoeken met een notaris om daar de beste vorm voor te vinden. De gemeente (uitspraak van de burgemeester( zou daarbij kunnen ondersteunen.

Jac blijft de mailbox in de gaten houden en bereidt de agenda voor. Technisch voorzitterschap van de vergadering kan rouleren.

**5. Onderwerpen**

1. Doe’tMares en ontwikkelingen Smeltkroes

Korte termijn: onderhoud installaties (licht, electra), beheersstichting is in oprichting.

Lange termijn: overzicht activiteiten. Programma van eisen is in voorbereiding, daar is wel de ondersteuning van een architect voor nodig. Ingang zou ieder geval anders gesitueerd moeten worden. Eerstelijns zorg wil intrekken. Er is in oktober een vraag voor budget geweest (architect), geen inhoudelijke reactie van de gemeente gekregen (alleen een mondelinge reactie in de wandelgangen...). Er zijn ook contacten met de School en de Harlekijn die beide eventueel op termijn bij de Smeltkroes willen intrekken als dat aansluit bij de behoeftes van de doelgroepen. Een verbouwing zou op z’n vroegst in 2028 kunnen beginnen. Op 12 maart 2024 staat de Smeltkroes bij het college op de agenda.

Er is een brief naar de gemeente gestuurd om het ongenoegen in de doe ’t Mares groep over de gang van zaken te uiten.

b. Refresco monitoringplan

Weinig voortgang. Verschillen tussen de rapportages zijn minimaal. Er wordt een model wat werkt op provincieniveau toegepast op Refresco (wat veel lokaler is), daarnaast werkt dit model op veel langere termijn dan hier speelt. Er wordt niet gekeken naar verzakkingen en nadere directe effecten. Provincie, waterschap gemeente en adviseurs willen niet naar de directe gevolgen kijken zoals de bewoners die ervaren (natuur, verzakkingen, uitstoot/reeds aanwezige verontreinigingen in de bodem, en verkeer). Het monitoringsplan zou veel uitgebreider moeten zijn, maar dat wordt door de andere partijen niet zo gezien. Carina wil dit wel aankaarten in de fractie (en de raad). Har heeft de stukken naar Carina gestuurd.

uitbreiding fabriek

Er wordt geen inzicht gegeven in de productiecapaciteit. Er wordt een revisie van de vergunning behandeld, waarschijnlijk wordt daar de productie overschrijding mee gerechtvaardigd.

uitbreiding parkeerplaatsen

Er zijn plannen voor nieuwe parkeerplekken, de huur van de volkstuintjes is opgezegd. Bewoners zijn tegen en hebben contact gezocht met Har. Advies om in te spreken bij de gemeenteraad, maar mogelijk is de eerstkomende gelegenheid al te laat. Aanwonenden hebben bezwaar ingediend tegen de parkeerplaatsen.

Ted vraagt zich af waarom de parkeerplaats moet worden uitgebreid. Hoofdkantoor van Refresco Nederland heeft af en toe veel aanloop en dat resulteert in parkeeroverlast. We moeten ook opletten dat daar geen inrichtingen komen voor elektrisch laden. De aanvraag loopt in de revisievergunning mee en daar kan het college over beslissen. Stichting Jeffrey de Lauré stuurt de brief, de vereniging Maarheeze Zuid dorpsraad ondersteunt het bezwaar.

1. SmndA2 (Samen mee naar de A2)

Er gebeurt veel, de behandeling van het beroep tegen het bestemmingsplan loopt bij de raad van state. Dit zal nog wel enige tijd in beslag nemen, maar de voorbereidingen voor de bouwwerkzaamheden gaan gewoon door.

1. Schaalsprong Maarheeze

Ted presenteer de potentiele locaties voor de uitbreiding van Maarheeze. Dit is ook aan de raadsfracties gepresenteerd. De raadsfracties waren niet door het college op de hoogte gehouden. Het aanbod is aan de gemeente (college) gedaan om dit met de gemeenschap te bespreken maar hier is tot nu toe nog geen reactie op gekomen.

1. Wegwijzer

Bordspellen: grootste deel verkocht, er zijn nog 20 over. De spellen worden opgeslagen bij Jac (naast de 7 puzzels) en eind dit jaar opnieuw ter verkoop aangeboden.

**6. Rondvraag**

Carina: in fractie wordt keuze lokale omroep besproken Studio24 (zelfde organisatie als Cranendonck24) of RTV Horizon. De gemeente heeft nog niet duidelijk op welke criteria de omroepen beoordeeld worden. De ervaringen met RTV Horizon zijn beter.

**7. Vaststelling actie- en besluitenlijst**

Advies inwinnen juridische structuur stichting/vereniging bij de gemeente: Ted, Rob en Har.

Carina kaart de Refresco situatie aan in de fractie.

Kascommissie: Har en Carina

Volgende voorzitter: Willy

**8. Sluiting van de vergadering**

\* Vergaderdata 2024

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 5 febr (jaarvergadering) | 25 mrt | 13 mei | 8 juli | 26 aug | 21 okt | 16 dec |

Maarheeze, februari 2024